



Préavis	8/2013	Rénovation du site de production horticole de la ville d'Aubonne					Aubonne, le 18 juin 2013
---------	--------	--	--	--	--	--	--------------------------

Situation des préavis		7,2011	2012	2013	2014	2015	6,2016	Patrimoine	Administratif		
Total des péavis votés par le Conseil Communal		CHF 440 000,00	CHF 4 793 000,00	CHF 2 488 700,00				CHF 7 721 700,00			
Situation des emprunts		7,2011	2012	2013	2014	2015	6,2016	Cautionnement et garanties			
Plafond d'emprunt selon préavis adopté le 22.11.2011		CHF 40 000 000,00	CHF 40 000 000,00	CHF 40 000 000,00	CHF 40 000 000,00	CHF 40 000 000,00	CHF 40 000 000,00	Plafond CHF 8 000 000,00			
Emprunts au 1 ^{er} janvier		CHF 14 965 577,00	CHF 15 271 026,00	CHF 13 094 050,25				Engagé -CHF 1 342 000,00			
Evolution des emprunts durant la période +/-		CHF 305 449,00	-CHF 2 176 975,75	CHF 162 104,75				Caution demandée 0			
Emprunts d'une période/date du jour		CHF 15 271 026,00	CHF 13 094 050,25	CHF 13 256 155,00	CHF 0,00	CHF 0,00	CHF 0,00	Disponible CHF 6 658 000,00			
Dépenses d'investissements		Estimation des dépenses d'investissements nets						Estimation amort. + entretien			
	CHF	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Durée ans	Montant Amortiss.	Prélèvement réserve	Entretien annuel
Descriptif/Libellé	TTC							10	1 540	15 400	
Etudes et investigations préalables	30 800	30 800						10	14 500	145 000	
Installation chapelle	290 000	290 000						10	9 700	97 000	
Génie civil, béton, maçonnerie	194 000	194 000						10	460	4 600	
Fourniture et pose tuyaux eau et gaz	9 200	9 200						10	2 250	22 500	
Electricité installation intérieur	45 000	45 000						10	625	6 250	
Divers et imprévus	11 500	11 500						10	675	6 750	
Raccordement électrique et taxe	13 500	13 500							29 750	297 500	
Total d'investissement	594 000,00	594 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Financement du préavis											
Budget de fonctionnement :	0,00										
Trésorerie courante	0,00										
Investissements :	594 000,00										
Trésorerie courante	594 000,00										
Emprunt											
Estimation des coûts d'exploitation											
Libellé / années		2013	2014	2015	2016	2017	2018				
Coûts total d'exploitation		CHF 38 645	CHF 37 753	CHF 36 860	CHF 35 968	CHF 35 075	CHF 34 183				
Intérêts en %	3%	CHF 8 895	CHF 8 003	CHF 7 110	CHF 6 218	CHF 5 325	CHF 4 433				
Entretien											
Amortissements		CHF 29 750	CHF 29 750	CHF 29 750	CHF 29 750	CHF 29 750	CHF 29 750				
Personnel supp. en CHF											
Personnel supp. en EPT											
Enconomies / Recettes		CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000				
Economie énergies		CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000	CHF 3 000				
Coûts nets d'exploitation		CHF 35 645	CHF 34 753	CHF 33 860	CHF 32 968	CHF 32 075	CHF 31 183				

Compte Bilan : 9143.26
Compte investissement : 440.503.2