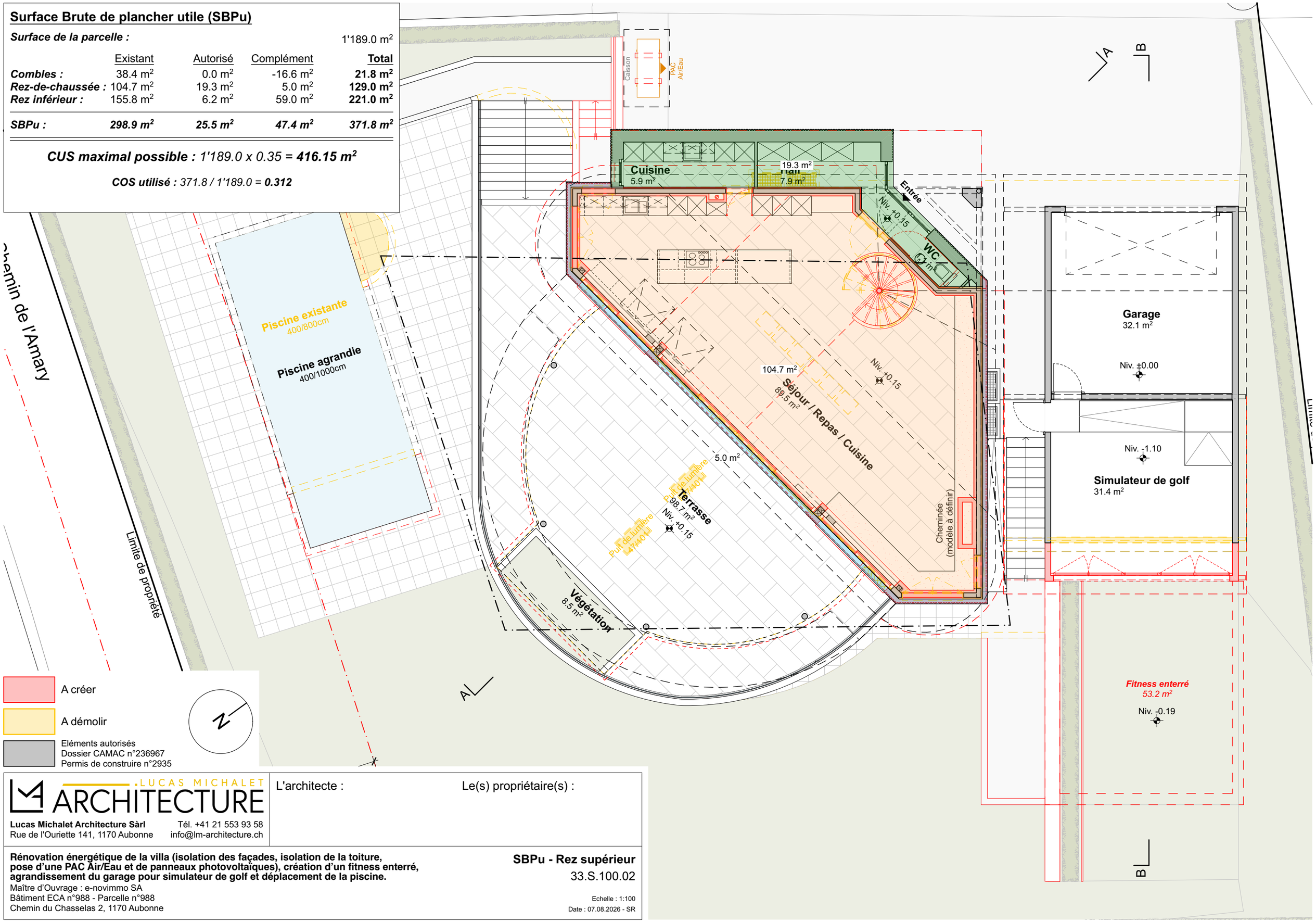
Surface Brute de plancher utile (SBPu)

Surface de la parcelle : 1'189.0 m²

	Existant	Autorisé	Complément	**Total**
Combles :	38.4 m²	0.0 m²	-16.6 m²	**21.8 m²**
Rez-de-chaussée :	104.7 m²	19.3 m²	5.0 m²	**129.0 m²**
Rez inférieur :	155.8 m²	6.2 m²	59.0 m²	**221.0 m²**
SBPu :	***298.9 m²***	***25.5 m²***	***47.4 m²***	***371.8 m²***

CUS maximal possible : *1'189.0 x 0.35 =* ***416.15 m²***

COS utilisé : *371.8 / 1'189.0 =* ***0.312***



A créer

A démolir

Eléments autorisés
Dossier CAMAC n°236967
Permis de construire n°2935

LUCAS MICHALET ARCHITECTURE

Lucas Michalet Architecture Sàrl
Rue de l'Ouriette 141, 1170 Aubonne
Tél. +41 21 553 93 58
info@lm-architecture.ch

L'architecte :

Le(s) propriétaire(s) :

Rénovation énergétique de la villa (isolation des façades, isolation de la toiture, pose d'une PAC Air/Eau et de panneaux photovoltaïques), création d'un fitness enterré, agrandissement du garage pour simulateur de golf et déplacement de la piscine.
Maître d'Ouvrage : e-novimmo SA
Bâtiment ECA n°988 - Parcelle n°988
Chemin du Chasselas 2, 1170 Aubonne

SBPu - Rez supérieur
33.S.100.02

Echelle : 1:100
Date : 07.08.2026 - SR